



## DOSSIER DE PRESENTATION

***Vous accompagner dans l'élaboration et le montage de votre projet avec compétence, réalisme et imagination***



251 rue Vasco de Gama, Alpespace  
73 800 MONTMELAIN

Tel 04 79 85 06 96 Fax 04 69 96 23 49

info@alterespaces.com

www.alterespaces.com

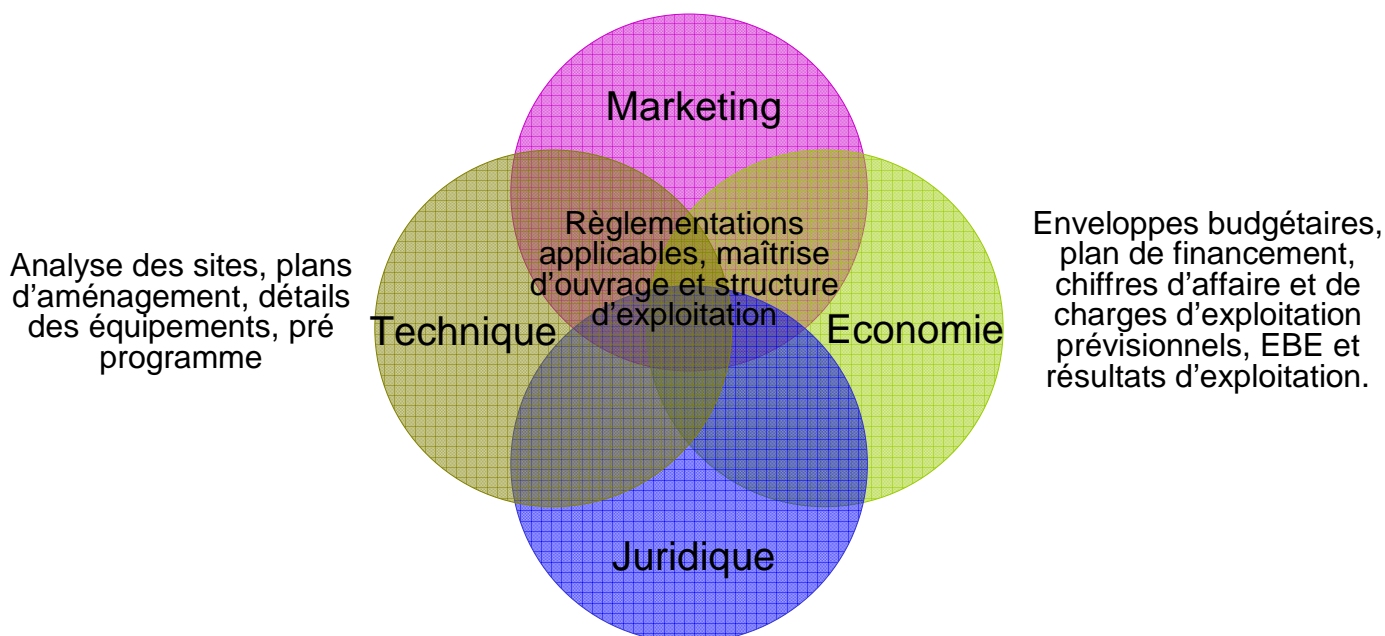
RCS Chambéry 487 895 591 00013

## Présentation générale

*Alterespaces est un bureau d'études spécialisé dans l'aménagement de sites touristiques et culturels, associant la réactivité et la créativité d'une petite structure aux compétences reconnues d'experts, pour vous accompagner dans la gestion de vos projets.*

**Alterespaces intervient sur chacune des étapes qui jalonnent un projet**

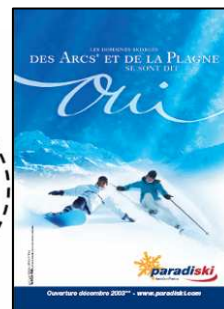
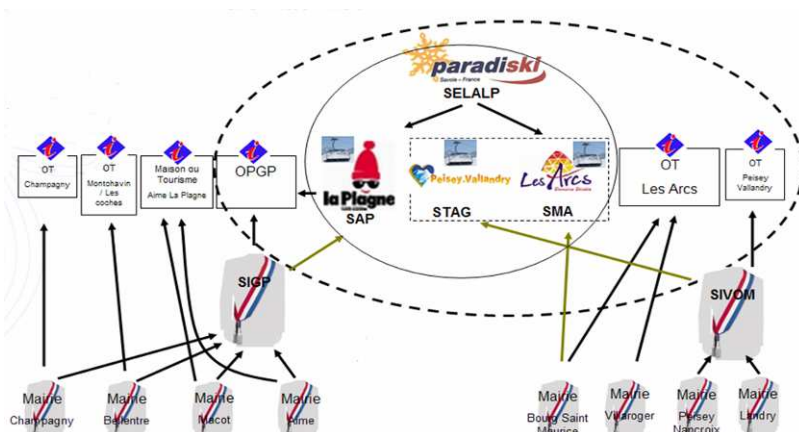
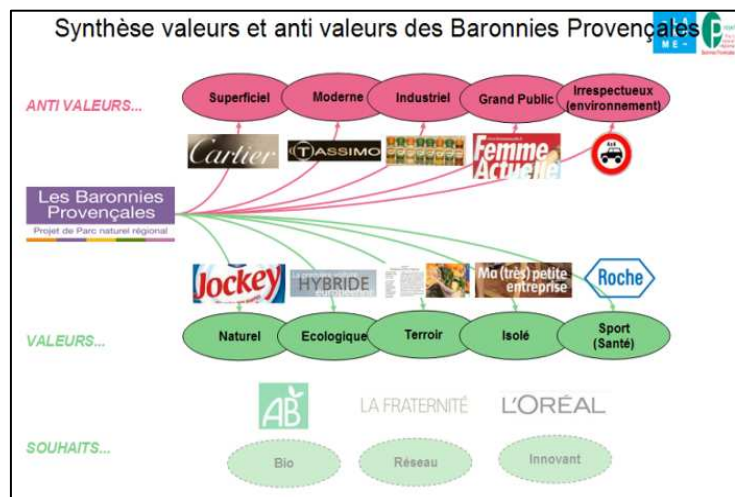
Diagnostics de territoire, études de marché, choix de positionnement, couple cibles/produit



## De la stratégie à la réalisation

### Les domaines d'intervention :

- ✓ Stratégie de territoire : diagnostic & positionnement stratégique
- ✓ Les études de marchés, de faisabilité, et de développement.
- ✓ Programmation de projet
- ✓ Maîtrise d'œuvre
- ✓ Accompagnement à l'exploitation & Audit
- ✓ Les stratégies de commercialisation et communication



# Aménagement d'espaces de loisirs

De la définition à la maîtrise d'œuvre.

## En Stations de montagne

- ✓ Espaces nordiques
- ✓ Stades de slalom
- ✓ Snowparks
- ✓ Espaces luges
- ✓ Espaces débutants
- ✓ Itinéraires Raquette
- ✓ Etc.



## Espaces de sports de nature

- ✂ Cyclotourisme
- ✂ Eau vive
- ✂ Equitation
- ✂ Espaces acrobatiques
- ✂ Randonnée & Promenade
- ✂ Parcours acrobatiques
- ✂ Vias Ferratas
- ✂ Canyoning
- ✂ Luge estivale
- ✂ Etc.

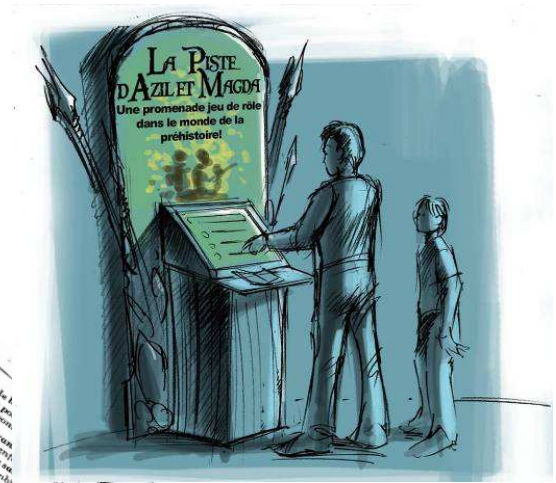


# Aménagement d'espaces de loisirs

## De la définition à la maîtrise d'œuvre.

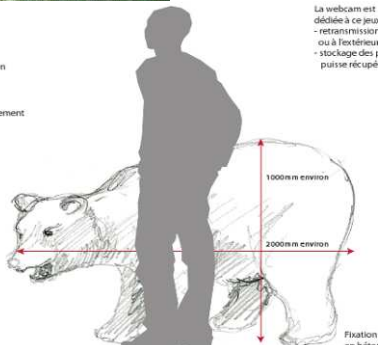
### Espaces de découverte

- ✓ Sentiers thématiques
- ✓ Valorisation du patrimoine
- ✓ Géocaching
- ✓ Mise en scène de Jeu : Chasses au trésor, jeux de pistes....
- ✓ Cheminement doux, slow attitude...
- ✓ Signalétique Virtuelle Etc.

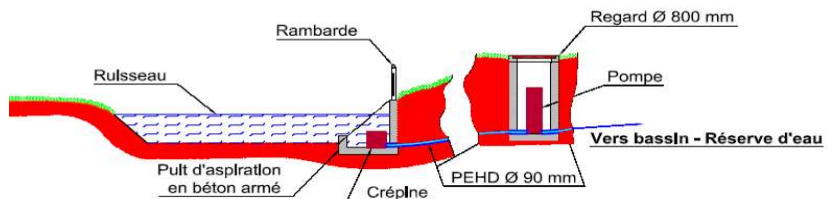


Panneau d'explication

Bouton de déclenchement



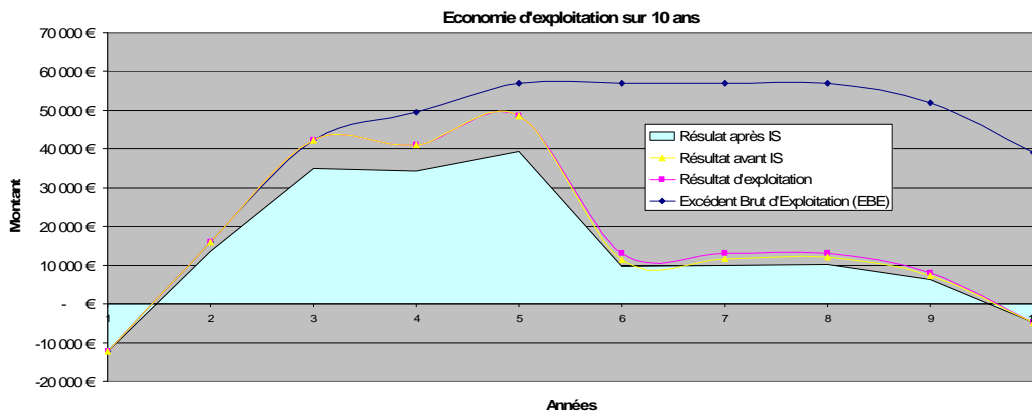
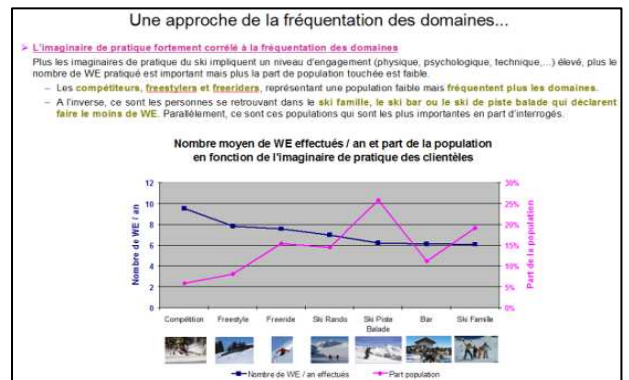
La webcam est dédiée à ce jeu - retransmission ou à l'extérieur - stockage des images récupéré



# Economie de Projet

Le calcul d'une économie prévisionnelle ne vise pas à prédire l'avenir, mais à éclairer sur les enjeux économiques de l'exploitation

- ✓ Estimations de fréquentation,
- ✓ Elaboration de politiques tarifaires,
- ✓ Définition des enveloppes budgétaires
- ✓ Plan de financement
- ✓ Comptes de charges
- ✓ Comptes de produits
- ✓ Soldes intermédiaires de gestion



## L'équipe

### Eric BOUCHET – Marketing touristique, aménagements, économie de projet et de territoire



- ✎ Il intervient depuis plus de 15 ans expérience en **ingénierie du tourisme et des loisirs** notamment dans le **développement des sports de nature**, des **espaces de découverte du patrimoine et des domaines skiables** au sein de bureaux d'études.
- ✎ Il réalise des **études stratégiques**, des **études opérationnelles** et des missions d'**assistance à maîtrise d'Ouvrage**, ainsi que des missions de **maîtrise d'œuvre** pour la création ou la restructuration d'espaces de loisirs.
- ✎ Il est titulaire d'un **DESS de droit et d'économie du sport et des loisirs** de l'Université de Chambéry et est membre du Réseau de chercheurs et d'**experts du tourisme de nature et de montagne** ([www.sportsnature.org](http://www.sportsnature.org)).
- ✎ Il intervient dans des **formations universitaires** (Master 2 Droit et économie du Sport et du Tourisme à Grenoble)



### Jolène MILLIERET - Aménagements sport, culture et patrimoine

- ✎ Elle est titulaire d'un **master 2 LEST** (Loisir-Environnement-Sport-Tourisme) spécialité **tourisme durable et patrimoine** de l'université Joseph Fourier de GRENOBLE.
- ✎ Précédemment **chargée d'étude chez Managetic**, cabinet conseil Belge spécialisé en **développement économique et touristique**, elle mène des études de diagnostic territorial et stratégique.
- ✎ Ses diverses expériences et ses pratiques sportives lui ont permis de se spécialiser dans **la mise en tourisme des territoires** notamment au travers des loisirs et des sports de nature.



## L'équipe



### Flora CHARRIEAU – Gestion de territoire et stratégie économique

✎ Elle est titulaire du Diplôme de l'**Institut d'Etudes Politiques** d'Aix en Provence, spécialité Relations Internationales, d'un Master II **Affaires et Relations Internationales** (Sciences Po Aix en Provence), d'un Master II **Stratégies économiques du sport et du tourisme** de l'Université de Grenoble, et du **Certificate of Proficiency** (Université de Cambridge).

✎ Elle a travaillé pendant un an au sein de l'Ambassade de France en Islande, et a participé à des simulations d'Assemblée Générale des Nations Unies (Université d'Harvard), et parle couramment l'anglais et l'italien

✎ Elle a dirigé une école de parapente, depuis 2006 (à St Vincent Les Forts, 04140).



### Cécile BOUCHET – Communication événementielle

✎ Elle est titulaire d'une **Licence en communication d'entreprise**

✎ Elle travaille depuis de nombreuses années dans la **communication événementielle** soit en tant que salariée de différentes agences spécialisées, soit dans la cadre de sa société le Rêve en Tête.

✎ Elle a notamment participé à l'**organisation de l'inauguration de Paradiski** ou des **Passerelles du Monteynard**, et à de nombreuses **cérémonies ou épreuves sportives et culturelles en station de montagne**.



## Les réseaux

Alterespaces est intégrée dans divers réseaux de compétences et de partenaires parmi lesquels on trouve les meilleurs spécialistes de l'étude et la conception d'espaces de de Sport, de Loisirs, de Découverte et de Tourisme.



### Membre de France Neige International :

L'Association France Neige International est vouée à promouvoir le développement des savoir-faire de la Montagne française sur la scène internationale.



### Membre de l'AFMONT :

Association des Fournisseurs de matériels et services pour la Montagne.

Son objectif : Valoriser, soutenir et promouvoir l'image et les activités de l'ensemble des entreprises qui travaillent pour le secteur économique de la montagne.



alterespaces



*Membre de Champ Libre, alterespaces associe la réactivité et la créativité d'une petite structure aux compétences reconnues d'experts, pour vous accompagner dans la gestion de vos projets.*

Réseau permanent de consultants en tourisme, loisirs, patrimoine, sports, espaces naturels et cadre de vie, CHAMP LIBRE Consultants est né de l'association de 7 cabinets d'études spécialisés en ingénierie touristique et maintenant regroupés pour mieux répondre aux attentes des maîtres d'ouvrages : meilleure disponibilité et réactivité, mutualisation de moyens, compétences élargies.

**CHAMP LIBRE, C'EST...**

**14 consultants séniors chacun spécialiste dans un domaine,  
Un chiffre d'affaire consolidé 2009 de 1,5 millions d'euros,  
7 cabinets conseils :**

⌘ ALKHOS  
⌘ ALTERESPACES  
⌘ A2H  
⌘ EMMANUEL COUDEL CONSULTANT  
⌘ HOTELS ACTIONS  
⌘ MAITRES DU REVES  
⌘ PARCOURS

71850 Charnay-les-Mâcon  
73800 Montmelian  
02800 Novion-le-Comte  
25440 Liesle  
43290 St-Bonnet-le-Froid  
13100 Aix-en-Provence  
75003 Paris



## Les moyens techniques



Alterespaces est basé sur le site d'Alpespace parc d'activités situé au croisement des vallées alpines.

Alterespaces dispose de tous les moyens nécessaires à la conduite des études et des projets.

- ✎ Une surface de travail de 60 m2 : bureaux, salle de réunion etc.
- ✎ Un réseau d'entreprise comprenant
  - ✎ 3 Portables Pentium 4 de 1.73 Ghz et 1024 Mo de ram en double écran
  - ✎ 1 poste fixe en réseau
  - ✎ Un poste de sauvegarde
- ✎ Complétés par
  - ✎ une imprimante couleur
  - ✎ Une photocopieuse couleur
  - ✎ un scanner
  - ✎ Un vidéo projecteur & un écran

✎ Et utilisant les logiciels suivants:

- ✎ Office 2000 pro (Word, Excel, Power point, Publisher et Access)
- ✎ ACDSEE
- ✎ Leecht
- ✎ Paradox 9
- ✎ Golwave
- ✎ Photophop
- ✎ Autocad 2000
- ✎ Acrobat Writer
- ✎ Etc.

✎ Une photocopieuse Xerox A3

✎ Un véhicule de société

